

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o nájme bytu č. 6/688/4 zo dňa 1.9.2016

uzatvorenej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka  
medzi:

**Prenajímateľom:** OBEC Maňa

IČO: 00309061

Číslo účtu : IBAN SK56 5600 0000 0022 6977 9001 Prima banka Vráble

v zastúpení: Ing. Igor Sádovský, starosta obce

a

**Nájomcom:** Ivana Stroplová

Rodné číslo: 8.8.1980

Adresa : F. Jurigu 4, 941 45 Maňa

Zmluvné strany sa dohodli na zmene textu nájomnej zmluvy s účinnosťou od 1.1.2018 takto:

a) článok III, bod 1 sa mení nasledovne:

#### Čl. III

##### Nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu

1. Nájomca je povinný platiť mesačne ..... 179,00 eur  
z toho je:  
nájomné za užívanie bytu ..... 136,17 eur  
príspevok do fondu opráv ..... 23,59 eur  
príspevok na poistenie, správu a údržbu ..... 19,24 eur

Prenajímateľ má právo výšku príspevku do fondu opráv a príspevok na správu a údržbu každoročne upraviť o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok a príspevok na poistenie stavby upraviť v závislosti od výšky poistného v príslušnom období.

b) článok IV, bod 7 sa mení nasledovne:

#### Čl. IV

##### Povinnosti zmluvných strán

7. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi a zamestnancom príslušných úradov a kontrolných orgánov vstup do bytu s cieľom prekontrolovať technický stav bytu a dodržiavanie zmluvných podmienok.

Ostatné náležitosti zmluvy zostávajú nezmenené.

Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch.

V Mani, dňa .....

Prenajímateľ:

Obec Maňa v zastúpení

Ing. Igor Sádovský, starosta obce



Nájomca:

