

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme bytu č. 7/688/4 zo dňa 1.9.2016

uzatvorenej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi:

Prenajímateľom: OBEC Maňa
IČO: 00309061
Číslo účtu : IBAN SK56 5600 0000 0022 6977 9001 Prima banka Vráble
v zastúpení: Ing. Igor Sádovský, starosta obce
a

Nájomcom: Patrik Maďar
Rodné číslo: 7.6.1972
Adresa : F. Jurigu 4, 941 45 Maňa

Zmluvné strany sa dohodli na zmene textu nájomnej zmluvy s účinnosťou od 1.1.2018 takto:

a) článok III, bod 1 sa mení nasledovne:

Čl. III

Nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu

1. Nájomca je povinný platiť mesačne 179,00 eur
z toho je:
nájomné za užívanie bytu 136,17 eur
príspevok do fondu opráv 23,59 eur
príspevok na poistenie, správu a údržbu 19,24 eur

Prenajímateľ má právo výšku príspevku do fondu opráv a príspevok na správu a údržbu každoročne upraviť o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok a príspevok na poistenie stavby upraviť v závislosti od výšky poistného v príslušnom období.

b) článok IV, bod 7 sa mení nasledovne:

Čl. IV

Povinnosti zmluvných strán

7. Nájomca je povinný umožniť prenajímateľovi a zamestnancom príslušných úradov a kontrolných orgánov vstup do bytu s cieľom prekontrolovať technický stav bytu a dodržiavanie zmluvných podmienok.

Ostatné náležitosti zmluvy zostávajú nezmenené.
Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch.

V Mani, dňa 19.12.2018

Prenajímateľ:
Obec Maňa v zastúpení
Ing. Igor Sádovský, starosta obce



Nájomca: 