

**Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva majetku Obce
Maňa v k.ú. Veľká Maňa, parc. č. 149/34**

Č. j. : 2024/22-01

Obec Maňa, Nám. M. R. Štefánika 1, 941 45 Maňa na **základe schváleného uznesenia Obecným zastupiteľstvom v Mani č. VII/16/12032024 zverejňuje zámer prevodu formou priameho odpredaja majetku** Obce Maňa, Nám. M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR v katastrálnom území Veľká Maňa, zapísanom na LV. č. 1 v podiele 1/1 a to pozemok, ktorý bol oddelený podľa geometrického plánu č. 172/2023, ktorý vypracoval Ing. Peter Moravčík, autorizovaný geodet a kartograf dňa 23.11.2023, úradne overeným Okresným úradom Nové Zámky dňa 04.12.2023 pod číslom 1813/23 z pozemku parcely registra C KN parc. č. 149/23, druh pozemku ostatná plocha, výmera 1316 m²:

- pozemok parcely registra C KN, parcela č. 149/34, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 51 m², za minimálnu cenu 5,83 € / m², t.j. 297,33 €, stanovenú na základe znaleckého posudku č. 6/2024 zo dňa 17.01.2024 vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, Tatranská ul. č. 140/a, 940 77 Nové Zámky a schválenú uznesením Obecného zastupiteľstva v Mani č. VII/16/12032024.

Kupujúci bude povinný uhradiť

- Kúpnu cenu na účet predávajúceho, najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Záujemcovia o kúpu môžu svoje **cenové ponuky doručiť do 06.05.2024** na adresu: Obec Maňa, Nám. M. R. Štefánika 1, 941 45 Maňa **a to cez elektronickú schránku, alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku** (§9a ods. 11 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov).

Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

- a) identifikáciu záujemcu, (meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu u fyzických osôb alebo názov, sídlo, IČO u právnických osôb),
- b) predmet kúpy,
- c) účel použitia,
- d) cenovú ponuku,
- e) čestné vyhlásenie, že nespĺňa podmienky nemožnosti prevodu majetku obce podľa §9a ods. 13, ods. 14 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- f) čestné vyhlásenie, že záujemca v čase podania ponuky nemá žiadne záväzky voči obci Maňa.
- g) súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov pri predaji majetku vo vlastníctve Obce Maňa v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- h) v prípade právnických osôb výpis z obchodného registra alebo iného registra nie starší ako 3 mesiace.

Cenové ponuky treba predkladať (v listinnej podobe v uzatvorených obálkach) so spätočnou adresou záujemcu a s označením „**Obec Maňa – predaj nehnuteľnosti p. č. 149/34 - Neotvárať!**“.

Na cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať potrebné náležitosti alebo budú doručené po stanovenom termíne, sa nebude prihliadať.

Zverejnené dňa 02.04.2024



Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

