

## Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva majetku Obce Maňa v k. ú. Veľká Maňa, parc. č. 147/4 a 149/30

Č. j. : 2022/318-02

Obec Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, 941 45 Maňa týmto **zverejňuje zámer prevodu formou priameho odpredaja majetku** Obce Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR v katastrálnom území Veľká Maňa, zapísanom na LV. č. 1 v podiele 1/1 a to :

- **parcela registra C KN, parc. č.147/4, druh pozemku: záhrada, výmera 81 m<sup>2</sup>,**

- **parcela registra C KN, parc. č.149/30, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 39 m<sup>2</sup>,**

minimálne za cenu 12,84 €/m<sup>2</sup>,

t.j.

- parcela registra C KN, parc. č. 147/4, výmera 81 m<sup>2</sup>, minimálne za 1041,04 €,

- parcela registra C KN, parc. č.149/30, výmera 39 m<sup>2</sup>, minimálne za 500,76 €,

**spolu minimálne za 1541, 00 €,**

stanovenú na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. XXII/11/21092022 a znaleckého posudku č. 126/2022 zo dňa 16.8.2022, vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, Tatranská ul. č. 140/a, Nové Zámky.

Kupujúci bude povinný uhradiť

- kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Záujemcovia o kúpu môžu svoje **cenové ponuky doručiť do 20.10.2022** na adresu: Obec Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, 941 45 Maňa.

Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

- a) identifikáciu záujemcu, (meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo a adresu trvalého pobytu u fyzických osôb alebo názov, sídlo, IČO u právnických osôb),
- b) predmet kúpy,
- c) účel použitia,
- d) cenovú ponuku,
- e) čestné vyhlásenie, že nespíňa podmienky nemožnosti prevodu majetku obce podľa §9a ods. (6) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- f) čestné vyhlásenie, že záujemca v čase podania ponuky nemá žiadne záväzky voči obci Maňa.
- g) súhlas fyzickej osoby so spracovaním osobných údajov na účely zabezpečenia úkonov pri predaji majetku vo vlastníctve Obce Maňa v zmysle zák. č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov,
- h) v prípade právnických osôb výpis z obchodného registra alebo iného registra nie starší ako 3 mesiace.

Cenové ponuky treba predkladať v uzatvorených obálkach so spätočnou adresou záujemcu a s označením „**Obec Maňa – predaj nehnuteľnosti p. č. 147/4 a 149/30 - Neotvárať!**“

Na cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať potrebné náležitosti alebo budú doručené po stanovenom termíne, sa nebude prihliadať.

Zverejnené dňa 27.9. 2022

Ing. Igor Sádovský  
starosta obce

